

Képviselő-testület Csengőd

27/2015. Kt. ülés

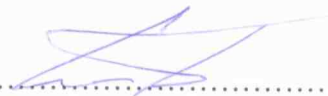
J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a képviselő-testület 2015. december 8-i rendkívüli ülésén

81-83/2015. Kt. határozat

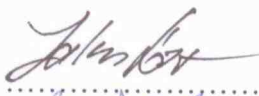
JELENLÉTI ÍV
a 2015. december 8-i rendkívüli képviselő-testületi ülésre

Lajter Ferenc polgármester


.....

Képviselők:

Jakus József


.....

Krich Zoltán Mihály


.....

Németh István


.....

Dr. Ruzsáli Pál Antal


.....

Suba László


.....

Szentgyörgyi Krisztián

.....

dr. Boldoczki Krisztina jegyző:


.....

Külön meghívottak:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



26/2015. Kt. ülés

MEGHÍVÓ

Tisztelt!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában kapott jogkörömben eljárva a képviselő-testület rendkívüli ülésére tisztelettel **m e g h í v o m**.

Az ülés ideje: **2015. december 8. (kedd) du. 13:00 óra**

Az ülés helye: **Községháza emeleti tárgyaló**

NAPIRENDI JAVASLAT

1.) Szociális szövetkezet megalakítása

Előadó: Lajter Ferenc polgármester

C s e n g ő d, 2015. december 7.




Lajter Ferenc
polgármester

Képviselő-testület Csengőd

27/2015. Kt. ülés

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a képviselő-testület 2015. december 8-i rendkívüli ülésén

Jelen vannak: Szavazati joggal:

Lajter Ferenc polgármester,
Jakus József, Krich Zoltán Mihály, Németh István, Dr. Ruzsáli Pál Antal, Suba
László képviselők

(6 fő)

Hivatalból tanácskozási joggal:

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

Távoll: Szentgyörgyi Krisztián képviselő

(1 fő)

Lajter Ferenc polgármester:

Köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Indokolja a rendkívüli ülés összehívásának szükségességét, majd javaslatot tesz a tárgyalandó napirendre. Javasolja, hogy a képviselő-testület meghívóban írt napirendet tárgyalja meg.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 6 szavazattal, ellenszavazat nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

N A P I R E N D

T á r g y:

1.) Szociális szövetkezet megalakítása

E l ő a d ó:

Lajter Ferenc
polgármester

1.) Szociális szövetkezet megalakítása

Lajter Ferenc polgármester:

Indokolja a napirend tárgyalásának szükségességét, részletezi a szociális szövetkezet lényegét, az alapítás feltételeit, majd kéri a kérdéseket véleményeket.

Németh István képviselő:

Kik vannak a szociális szövetkezetben? A szövetkezet nyitott, vagy zárt, kik csatlakozhatnak? A könyvelő nevesítve lesz? A szövetkezet felvesz, foglalkoztat valakit?

Mikor válasszák a tagokat? Azon túl, hogy pályázhatnak, mennyire kell ez a szövetkezet?

Lajter Ferenc polgármester:

A szövetkezetben az önkormányzat és további 6 ember lesz. Részletezi az alapítás menetét, az alapítási összeget, a költségeket. Megjegyzi, az alapításkor eszköz átadás történik, azonban a tulajdonjog az önkormányzaté marad, a javítási költségek viszont a szövetkezetet terhelik. A szövetkezet előnye, hogy a szövetkezeti tag sokkal nagyobb összegre tud pályázni.

A könyvelőt nevesíteni kell, azonban egyelőre még nincs könyvelő. A tagokat meg kell választani.

A szövetkezet előnye a pályázaton túl, hogy amit megtermelnek, itt maradhat. A közmunkásokat másra is használhatják, napszámosokat is tudnak foglalkoztatni.

Németh István képviselő:

Ebben az esetben a közmunkást bejelenti? Ugyanúgy adózik, mint más társaság?

Krich Zoltán Mihály alpolgármester:

A közmunkásnak ezzel nő a jövedelme?

Lajter Ferenc polgármester:

A közmunkás a szövetkezeten belüli foglalkoztatáskor is közmunkás marad. A szövetkezet nem adózik, be kell jelenteni az embert, azonban ennek adózása is másként jön ki. A szövetkezet működése teljesen más, mint más cégnek.

A közmunkás jövedelme, ha a szövetkezetben foglalkoztatják, ugyanakkora marad. A közmunkából megtermelt összeget vissza tudják forgatni.

Dr. Ruzsáli Pál Antal képviselő:

A szövetkezetben nem adóznak. A közmunka programból megtermelt pl. paprikával mit lehet tenni? Ha kivesznek a szövetkezet vagyonából, adóznak utána? A szövetkezet vagyonából nem foglalkoztathatnak embert, a könyvelő fizetést kaphat? A belépő tagoknak az arányában van az árbevételből nyereség?

Németh István képviselő:

A megtermelt javakat a szövetkezet saját magára fordítja? Hogy lehet megszüntetni a szövetkezetet? Bármikor megszüntethető, ha nem váltja ki a hozzá fűzött reményeket? Mi van abban az esetben, ha a közfoglalkoztatott státusza megszűnik? Most új jogszabály jelent meg. 8 éves is volt szociális szövetkezet, akkor nem tudtak róla semmit.

Suba László képviselő:

Amit az önkormányzat megtermel, azt a szövetkezet eladhatja? A szociális szövetkezet megalakításáról már volt szó több éve, akkor mégsem alakították meg.

Krich Zoltán Mihály alpolgármester:

A szövetkezet hitelt is vehet fel? Ha valami probléma van, azért a beltagok a felelősek?

Jakus József képviselő:

Ez nem gazdák által létrehozott szövetkezet. Kültag beléphet?

Lajter Ferenc polgármester:

A közmunkaprogramban megtermelt termék el sem adható, azonban ez a probléma a szövetkezettel megoldható. A megtermelt javakból ki lehet venni. Azt pontosan nem tudja, hogy a kivett javak után adóznak-e, vagy sem, de ha nem pénzben veszi fel, az nem adóköteles.

Bárki kiléphet a szövetkezetből, azonban ha a létszám 7 fő alá szűkül, megszűnik. Mindez le lesz szabályozva. Le lesz szabályozva értékarányosan a kiadási oldal is.

Bácsalmáson van ilyen szövetkezet, ahol több beszállító van. Nem kötelező a saját, megtermelt árut értékesíteni. A szövetkezet kereskedhet is.

A tagok a bevitt anyagi eszközökhöz képest kapnak vissza a nyereségből.

Az önkormányzat nem vehet fel hitelt. Ha a szövetkezet belemegy egy 70 %-os pályázatba, úgy a 30 %-ot fel kell mutatni.

Kültag beléphet a szövetkezetbe, de 2 fő közfoglalkoztatottnak is benne kell lenni.

Németh István képviselő:

Mi van abban az esetben, ha a közfoglalkoztatott státusza megszűnik? A többi önkormányzatnak is, akik ugyanúgy termelnek mint Csengőd, meg kell alakítani a szövetkezetet? A behozott pályázati pénz arányos részét kell befizetni? Nem tudja nem lenne célszerű engedélyezni, hogy több ember alakítsa meg a szövetkezetet, vagy csak ennyivel lehet?

Dr. Ruzsáli Pál Antal képviselő:

Magánszemélyként sem csatlakozhat senki a szövetkezethez? Ha valakinek a behozott pénze 10 % volt, azzal kiléphet? Most minden tag ingyen beviszi a vagyont. Minden tag bevisz pl. 5 millió Ft értéket, meghatározza a szövetkezet, hogy a következő a 35 millió Ft 10 %-ával léphet be?

Lajter Ferenc polgármester:

Még kérdés, mi van, ha megszűnik a közfoglalkoztatott státusza, most a törvényben benne van, hogy elindulásakor legalább két közfoglalkoztatottnak is lenni kell.

Nem kell minden önkormányzatnak szövetkezetet alakítani, más szövetkezethez is csatlakozhat. Az új belépőnek vagyoni részt kell behozni. A törvényi szabályozást részletezi. Indulásakor elég a 7 fő, további tagok bármikor csatlakozhatnak a szövetkezethez.

2015-ben teljesen átdolgozták a törvényi háttérrel, magánszemélynél is szükséges a közfoglalkoztatott.

Kilépés estén a tagot az által behozott vagyon plusz %-os részarány illeti. A szövetkezet alakítása, működése egy folyamat. Először meg kell indítani. Az alapvagyont a belépő tagoknak kell megteremteni. Könyvelőt fizetni kell.

Jakus József képviselő:

Véleménye szerint ez arról szólna csak, hogy maradnak úgy, ahogy vannak, a szövetkezet arra jó, hogy a bevételt ne kelljen eszközre fordítani, azzal az összeggel tudjanak rendelkezni.

Dr. Ruzsáli Pál Antal képviselő:

Biztos van a szövetkezetnek jövője. Meddig kell megalapítani a szövetkezetet?

Lajter Ferenc polgármester:

Arról is szól, hogy az önkormányzatnál foglalkoztatott közmunkást ki rakhatja a szövetkezethez munkára. A jelenlegi közmunkaprogram keretében ha 60 főből 30 ember távozik, azt a pénzt vissza kell fizetni.

Ahhoz, hogy az idei évben megalakuljon a szövetkezet, az anyagot december 15-ig kell a bírósághoz benyújtani. Ha addig nem nyújtják be, akkor 2016-os alapítás lesz.

Németh István képviselő:

A szociális szövetkezetet meg kell alakítani, mert nem tudnak a közmunka programban előre haladni. Reméli jól járnak vele. Az önkormányzat nem bukhat még akkor sem, ha a szövetkezet bukik. Az anyagot nem látta, de biztos, hogy annak elkészítése a jogszabályi előírásoknak megfelelően történt.

Lajter Ferenc polgármester közreadja a minisztérium javaslata alapján készült, a kötelező tartalmi elemeket tartalmazó, általa kitöltött alapító okirat tervezetét.

Németh István képviselő:

Belenézve az alapító okirat tervezetbe, furcsának találja, hogy Velez Béla és felesége szerepel a 7 főben. Igaz vannak földjeik, de eddig sem művelték, nem itt laknak.

Véleménye szerint ez a téma nagyobb horderejű annál, hogy erről azonnal döntsenek.

Dr. Ruzsáli Pál Antal képviselő:

Miért kell december 15-ig dönteni, illetőleg beadni az anyagot. Személy szerint nem tud ennyi információ alapján dönteni, utána kell nézni az egésznek. Alapszabály kellene. Nem olyan kis dolog ez. Van-e valami elképzelés arra, hogy ez összességében mit jelentene a hivatalnak. Készült-e már számítás arra vonatkozóan, milyen bevétele lesz a szövetkezetnek, miért jó ez a hivatalnak?

Lajter Ferenc polgármester:

Velez Béla 20 ha földdel rendelkezik, azzal lépne be és Csengődre van bejelentkezve. Azért kell beadni december 15-ig az anyagot, mert addig dolgoznak a bíróságon, utána nem. Ha eddig az időpontig nem lesz benyújtva, akkor jövőre még nem lehet pályázni a szövetkezet nevében. Szövetkezetet magánszemély is létrehozhat. Megjegyzi jogszabályi változások következtében decembertől a számlákat tételesen ellenőrzik. Az alapítók összetétele egy ötlet, maga írta be a neveket. Nem kötelező elfogadni, csinálhatják másként.

A hivatalnak 60 ezer Ft-ot kell fizetni. Nincs buktató, a bevitt vagyont kiadja.

Első évben nincs bevétel. Egyenlőre a spárgaültetvénynek szánt terület ki van tuskózva.

Azért jó, mert pályázni tudnak a szövetkezettel. Amit megtermelnek és a hivatal elad, azt le tudja számlázni. A hivatal ezzel nem bukik, a 60 ezer Ft-ot kell befizetni, a vagyont nem lesz eladva, csak kezelésre lesz átadva.

Németh István képviselő:

Ha odaadják a gépeket a szövetkezet miből tankolja?

Suba László képviselő:

Ha elromlik a gép, a szövetkezet javítja. Mi van, ha nincs pénze?

Lajter Ferenc polgármester:

A szövetkezetbe a közmunka programot viszik bele. A közmunka programot az állam fizeti. Suba László felvetésére visszakérdez: A Craftert ki rontotta el, ki fizette ki a javítást, ki állt jól érte?

Németh István képviselő:

Felveti, tudnak-e erről a kérdésről dönteni, vagy sem, akarják-e vagy sem?

Lajter Ferenc polgármester:

Arra kér felhatalmazást, hogy összeállítsa az anyagot.

Németh István képviselő:

Felhatalmazhatják a polgármestert, hogy csináltassák meg az anyagot, azt követően a testület kész anyagot fogadhat el. Ha nem hozzák létre a szövetkezetet, a közmunkaprogram, hogy működik?

Jakus József képviselő:

Ez egy jól hangzó dolog. Ha úgy döntenek, hogy nem kell a szövetkezet, milyen hátrány éri az önkormányzatot?

Véleménye szerint semmi jelentősége nincs a szövetkezetnek, csak az önkormányzat helyzetét könnyíti meg azzal, hogy el tudják adni a megtermelt terméket. Ha ezt nem csinálják, nincs értelme a közmunkának ezen a téren. Rájuk is van alakítva.

Lajter Ferenc polgármester:

Ha nem hozzák létre a szövetkezetet, a közmunkaprogram ugyanúgy működik mint eddig, csak a terméket pl. paprikát nem tudják eladni.

Nem tud választ adni arra, hogy milyen hátrányok vannak, amíg nem alakul meg a szövetkezet. Az előnyeit ismerteti.

Ha Kft-t hoznak létre, az nem alkalmazhat közmunkásokat.

Németh István képviselő:

Véleménye szerint alakítsák meg a szövetkezetet januárban, az ehhez tartozó képzés után.

Lajter Ferenc polgármester:

Januárban már nem érdemes megalakítani. Nem mindegy, hogy 18 vagy 3200 település pályázik, nem mindegy, hogy mit tudnak behozni. Ha az a baj, hogy Velez Béla benne van, kit hoznak be helyette?

Németh István képviselő:

Számára Ők az alapító tagok, személy szerint megszavazza. Bár kevés az információ, nincs más hátra előre kell lépni, valami jövőkép alakul.

Hogy kit raknának bele megbeszéljük, felajánlják a gazdáknak, hogy ki akar részt venni benne. Ha visszautasítják a felkérést, az alakítja meg, aki marad.

Lajter Ferenc polgármester:

Külsőst nem nagyon fog beleengedni. Mit hoz bele? Ha valaki felveszi a földje után a támogatást, nem viheti be a szövetkezetbe. Ha beviszi a földet, akkor nem veheti fel a támogatást.

Németh István képviselő:

Velez Bélának miért éri meg, hogy ennyit bukik a földjein?

Jakus József képviselő:

Nem annyira szerencsés, hogy Velez Béla és felesége is alapító tag lesz.

Lajter Ferenc polgármester:

Németh István felvetésére megjegyzi, olyan ember pénztárcájában turkál, akinek nem kellene. Tudta, hogy támadás lesz abból, hogy Velez Béla és felesége is alapító lesz, de hangsúlyozza, lesz a szövetkezetnek beszámolási kötelezettsége.

Jakus József képviselő:

Nem az a lényeg, hogy támadják-e, vagy sem. Bármilyen nevet tesznek oda, biztos lesz, akinek nem tetszik. Velez Béla került bele elfogadja, rendben. Az ember azt várja, ennyire közel áll, lendüljenek be, segítsen.

Krich Zoltán Mihály alpolgármester:

Ezzel Velez Béla lemond a támogatásról.

Németh István képviselő:

Mindenki „hülye volna” belépni a szövetkezetbe, csak Velez Béla nem?

Lajter Ferenc polgármester:

Ha nincs nyereség nem biztos, hogy belépne. Ha egy helyi gazda, pl. Kalocsai Ferenc lépne be azt mondaná, veszített rajta.

Suba László képviselő:

Nem tartja rossznak a dolgot, javasolja a szövetkezet megalakítását.

Németh István képviselő:

Nincs más hátra, dönteni kellene. Jónak tartaná, ha mind a 7 fő alapító önkormányzati lenne.

Jakus József képviselő:

Ha Velez Bélát ki tudnák váltani, nem lenne gond az alapítással.

Lajter Ferenc polgármester:

Még mindig kap megjegyzéseket Velez Béla miatt. Az éremnek van másik oldala is. Másfél éve dolgoznak vele. Megjegyzi, eddig is azon voltak, hogy „fogást találjanak” rajta.

Krich Zoltán Mihály alpolgármester:

A tagfelvételtől az igazgatóság dönt. A maga részéről nincs kifogása Velez Béla ellen.

Jakus József képviselő:

Amellett van, csinálják meg a szövetkezetet, nekik legyen jó. A csapat összeállítás számára necces. Nem feltétlenül kell azonosulni, csak a negatívumokat hallja. Ezzel az összeállítással kapnak a negatív kritikákat. Ha ezt elkerülhetik, tegyék meg.

Dr. Ruzsáli Pál Antal képviselő:

Ki fogja képviselni az önkormányzatot? A maga részéről még átdolgozná az alapító okiratot és azt még a testület átbeszélhetné. Véleménye szerint mindenki azért köt majd bele ebbe, hogy miért ezek a személyek alakítják a szövetkezetet, miért ők részesülnek a nyereségből. Megalakítottak egy olyan szövetkezetet, hogy a bentlévő tagok húzzák le a nyereséget. Ezt az emberekkel tudatosítani kell. A falu fele szerint mindennek rossz a kommunikációja. A lakosság első kérdése az lesz, Velez Béla és felesége miért van benne?

dr. Boldoczki Krisztina jegyző:

A hivatalt megbízható személynek kell képviselnie.

Lajter Ferenc polgármester:

A szövetkezet működéséről, felállításáról Bácsalmás Önkormányzatát, vagy a Belügyminisztériumot tudnák megkérdezni. A szövetkezetek alapítására most egy egészen új szabály vonatkozik. Indokolja, miért van Velez Béla az alapítók között. Ez egy gazdasági döntés. Úgy érzi a testület részéről nem mernek konfliktust felvállalni.

Jakus József képviselő:

Fel merik vállalni a konfliktust, de jó lenne azt elkerülni.

Lajter Ferenc polgármester:

Azért vállalják fel ezt a dolgot, hogy pályázhassanak. Velez Béla ebből nem húz hasznot. Ha nincs Velez Béle, ez a szervezet az életben sincs. Megjegyzni, ha a falunak lesz értéke, senki nem azzal foglalkozik, hanem azzal, hogy „Lajter ellopja”.

Dr. Ruzsáli Pál Antal képviselő:

A falu abból húz hasznot, hogy itt lesz a cég. Voltak választási ígéretetek, hogyan működik a falu stb. Ezeket kellene elmondani. Az emberek pletykálnak, Lajter Ferenc polgármester nem jön ki jól belőle. Utal a költségvetésre, annak állására.

dr. Boldoczki Krisztina jegyző:

A költségvetéssel kapcsolatban már elmondta, visszafizetési kötelezettsége van az önkormányzatnak.

Suba László képviselő:

Többször kell elmondani.

Lajter Ferenc polgármester:

Még nincs alátámasztva a pénzügy. Véleménye szerint ne adjanak újabb feljelentési okot.

A testületnek arról kell döntenie, hogy létrehozza-e a szervezetet, a felvázolt formában és személyi állománnyal.

A képviselő-testület 5 szavazattal, 1 ellenszavazattal a szövetkezet megalakításáról az alábbi határozatot hozta:

82/2015.(XII.08.)Kt.határozat

Szociális Szövetkezet létrehozásáról

HATÁROZAT

- 1.) Csengőd Község Képviselő-testülete az ülésen elhangzott előterjesztés alapján egyetért a szociális szövetkezet létrehozásával.
- 2.) A Képviselő-testület a szociális szövetkezet
 - Csengődi Szociális Szövetkezet névvel,
 - 6222 Csengőd, Dózsa Gy. u. 35. székhellyeltörténeti cégbírási bejegyzéséhez hozzájárul.
- 3.) A Képviselő-testület megbízza Lajter Ferenc polgármestert, hogy Csengőd Község Önkormányzatát a létrehozandó szociális szövetkezetben képviselje.
- 4.) A képviselő-testület megbízza továbbá a polgármestert, a szociális szövetkezet létrehozásával kapcsolatos intézkedések megtételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Lajter Ferenc polgármester

A szövetkezetet megalapítók személye tekintetében a képviselő-testület nem értett egyet, így a szövetkezet alapító okiratának elfogadásáról 4 szavazattal, egy ellenszavazattal (a polgármester személyes érintettsége miatt nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

83/2015.(XII.8.)Kt.határozat

Csengődi Szociális Szövetkezet
Alapító Okiratáról

HATÁROZAT

- 1.) Csengőd Község Képviselő-testülete a Csengődi Szociális Szövetkezet Alapító Okiratát az alapítók személyi összetétele miatt nem fogadja el.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szövetkezet alapítóinak személyi összetételére készítsen új javaslatot és azt terjessze a testület elé.

Határidő: 2015. december 15.

Felelős: Lajter Ferenc polgármester

dr. Boldoczki Krisztina jegyző:

A testületnek kell meghatározni, hogy kivel kívánja megalapítani a szövetkezetet.

Németh István képviselő:

Jövőre csak össze tudják hozni a szövetkezetet, addig ki tudják választani az alapító tagokat.

Lajter Ferenc polgármester:

Az önkormányzatnak csak 6 ha földje van. A szövetkezet későbbi megalapításával kapcsolatos aggályait ismerteti.

dr. Boldoczki Krisztina jegyző:

Mi alapján fogja Németh István szelektálni, hogy kit keres meg a szövetkezet megalakításával kapcsolatban?

Dr. Ruzsáli Pál Antal képviselő:

A szövetkezet megalakításához kapcsolatos alapszabály nincs kitöltve, csak egy tervezet van. Most nem, de lehet hogy holnap, már tudnak erről dönteni. Véleménye szerint a szociális szövetkezetet létre kell hozni, a személyek tekintetében később, esetleg a jövő hét elején tárgyalhatnak róla, esetleg Velez Béla később is csatlakozhat a szövetkezethez. Mi alapján tud a szövetkezet pályázni?

Németh István képviselő:

A szociális szövetkezet megalapítását támogatja, de az alapítókat nem. A falunak az a jó, ha van ez a szervezet. Véleménye szerint legyen 7 önkormányzati tag érintett. A szövetkezet alapításhoz mekkora föld kell?

Lajter Ferenc polgármester:

Valóban nincs teljesen kitöltve az alapító okirat, azonban ha azt ügyvéddel elkészítteti, 100 ezer Ft-ot kell fizetni és még akkor sem biztos, hogy a testület elfogadja.

Ha most nem alakítják meg a szövetkezetet, a jövő év elejének nincs értelme, megalakíthatják jövő év decemberében is. Indokolja kijelentését.

Nincs megszabva, hogy mekkora földterület kell az alapításhoz. A szövetkezet vagyona 220 ezer Ft, azzal pályázhat. Részletezi a pályázati feltételeket.

dr. Boldoczki Krisztina jegyző:

A következő napi, vagy a következő hét eleji tárgyalásnak nem látja értelmét, hiszen a képviselők a nevekkel sem értenek egyet.

Jakus József képviselő:

Nem a szövetkezet alapítással, a nevekkel van baj.


Suba László képviselő:

Véleménye szerint, ha a szövetkezet most beindul, Velez Béla később is beléphet abba.

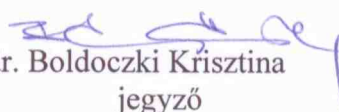
Mivel a képviselők nem jutottak egységes álláspontra, a polgármestert a vitát lezárja és a részvételt megköszönve az ülést berekeszti.

Ismerteti az írásos előterjesztés lényegét, majd részletezi és indokolja a rendelet-tervezetet.

k.m.f.


Lajter Ferenc
polgármester




dr. Boldoczki Krisztina
jegyző