

Képviselő-testület Csengőd

26/2017. Kt. ülés

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a képviselő-testület 2017. október 30-i rendkívüli ülésén

108-109/2017. Kt. határozat

JELENLÉTI ÍV

a 2017. október 30-i rendkívüli képviselő-testületi ülésre

Lajter Ferenc polgármester



.....

Képviselők:

Jakus József



.....

Németh István



.....

Dr. Ruzsáli Pál Antal



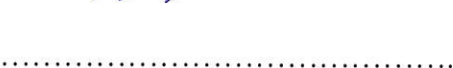
.....

Suba László



.....

Szentgyörgyi Krisztián



.....

Takácsné Andó Margit

.....

dr. Boldoczki Krisztina jegyző:



.....

Külön meghívottak:

.....
.....
.....
.....
.....



26/2017. Kt. ülés

MEGHÍVÓ

Tisztelt!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában kapott jogkörömben eljárva a Képviselő-testület **rendkívüli** ülésére tisztelettel **m e g h í v o m**.

Az ülés ideje: **2017. október 30. (hétfő) du. 13:00 óra**

Az ülés helye: **Községháza emeleti tárgyaló**

NAPIRENDI JAVASLAT

1. 0413/12 HRSZ-Ú INGATLAN VÁSÁRLÁS

Előadó: Lajter Ferenc polgármester

2. TS GASTRO KFT-VEL KÖTÖTT SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Előadó: Lajter Ferenc polgármester

C s e n g ő d, 2017. október 26.




Lajter Ferenc
polgármester

Képviselő-testület Csengőd

26/2017. Kt. ülés

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a képviselő-testület 2017. október 30-i rendkívüli ülésén

Jelen vannak: Szavazati joggal:

Lajter Ferenc polgármester,
Jakus József, Dr. Ruzsáli Pál Antal, Suba László, Szentgyörgyi Krisztinán, képviselők

(5 fő)

Hivatalból tanácskozási joggal:

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

Távoll: Németh István, Takácsné Andó Margit képviselő

(2 fő)

Lajter Ferenc polgármester:

Köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Indokolja a rendkívüli ülés összehívásának szükségességét, majd javaslatot tesz a tárgyalandó napirendre. Javasolja, a képviselő-testület a meghívóban írt napirendi pontokat tárgyalja meg.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 5 szavazattal, ellenszavazat nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

N A P I R E N D

T á r g y:

E l ő a d ó:

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1.) 0413/12 hrsz-ú ingatlan vásárlás | Lajter Ferenc
polgármester |
| 2.) TS GASTRO Kft-vel kötött szerződés módosítása
Alapító Okiratának módosítása | Lajter Ferenc
polgármester |

1.) 0413/12 hrsz-ú ingatlan vásárlás

(Írásos anyag mellékelve.)

Lajter Ferenc polgármester:

Részletezi az előterjesztést, indokolja az ingatlan megvásárlásának szükségességét, majd kéri a kérdéseket, észrevételeket.

Dr. Ruzsáli Pál Antal képviselő:

Miért kellene Bogáromi Jánosnak a terület? Hol van az a terület, amit az önkormányzat meg akar vásárolni?
Mi van rajta? Mit akarnak termelni?

Lajter Ferenc polgármester:

Magyarázza, miért kell a korábban értékesítésre kijelölt terület Bogáromi Jánosnak. Az önkormányzat által jelenleg megvásárolni kívánt terület a vadászház mögött van, ami mellett önkormányzati ingatlan is található. Ezt vennék meg. Jelenleg susnyó található a megszerezni kívánt területen, ahová biomassa termelés céljából energia füvet, vagy nádat – amire a terület alkalmas – vetnének.

Dr. Ruzsáli Pál Antal képviselő:

Ha jól érti, először ki kellene takarítani a területet és utána vetni. Ezt követően mit kell vele csinálni? A terület művelése nem igényel nagy közmunkát? A növény termesztésénél nem okoz problémát a szárazság?

Jakus József képviselő:

Jól tudja, hogy a vetni tervezett növény szára négyzetes alakú, olyan mint a kukorica, vagy a napraforgó?

Lajter Ferenc polgármester:

Igen, először ki kell takarítani a területet. Első évben gyomírtás van, később nem igényel nagy közmunkát. A növény szárazságtűrő, azonban a vetés előtt megnezzik, melyik növény termesztésére alkalmas a talaj. Megjegyzni, a biomassa termeléshez kb. 10 ha területet kell összeszedni.

A növény kinézete megfelel Jakus József képviselő által elmondottaknak. Ez a növény 5 méter magasra is megnő.

Szentgyörgyi Krisztián képviselő:

Véleménye szerint, ha 1 ha terület árából 2,5 ha területet meg tudnak vásárolni az jó, és így egybe lesz egy nagyobb önkormányzati terület.

A témával kapcsolatban más kérdés, észrevétel nincs. A polgármester határozati javaslatát ismerteti, melyet a képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogad:

108/2017.(X.30.)Kt. határozat

Ingatlan vásárlásról

H A T Á R O Z A T

Csengőd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdésének c) pontjában meghatározott cél érdekében megvásárolja a Csengőd 0413/12. hrsz-ú tanya és gyümölcsös ingatlant 1 000 000.- Ft-os vételáron.
2. felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok megtételére.
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2017. évi költségvetési rendeletet - a fentiek figyelembevételével - terjessze elő.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.) TS GASTRO Kft-vel kötött szerződés módosítása

(Írásos anyag mellékelve.)

Lajter Ferenc polgármester:

Ismerteti az előterjesztést, az előzményeket. Indokolja a napirend tárgyalásának szükségességét, majd kéri a kérdéseket, észrevételeket.

Dr. Ruzsáli Pál Antal képviselő:

Ki ez a TS GASTRO Kft? Ki is hozná az ételt? Hol lenne szétmérve? Nem érti a határozati javaslat 2. pontját.

Lajter Ferenc polgármester:

A TS GASTRO Kft. Kiskőrösön főz. Ők üzemeltetik a diákkonyhát. Az ételt a Kft. ki is szállítja, az óvoda előterében lenne szétosztva, ahol jelenleg az ugráló rész van. Az étel szétosztásra vonatkozó terveket részletezi.

dr. Boldoczki Krisztina jegyző:

Magyarázza a határozat-tervezetet, az alaphatározatot. Megjegyzi a Kft-vel abban maradtak, hogy 10 munkanappal előbb jelzik az igényt, illetőleg a befejezést. Ez szerepel a szerződés-tervezetben is.

A témával kapcsolatban más kérdés, észrevétel nem merült fel, így a polgármester szavazásra bocsátja az írásban kiadott határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogad:

109/2017.(X.17.)Kt.határozat

Gyermek-, szociális és felnőttképzetés
biztosítására kötött szerződés módosítása

H A T Á R O Z A T

Csengőd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 72/2017.(VII.31.) Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

1. a Csengőd Község Önkormányzatának Família Szociális Alapszolgáltatási Központjának konyhának (6222 Csengőd, Dózsa György utca 61.) felújításának idejére a gyermek-, szociális és felnőttképzetés biztosítására TS Gastro Kft-vel (2730 Albertirsa, Pesti út 65.) köt szerződést.
2. a határozat egyekben változatlan.
3. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására, valamint a szerződésszerű teljesítés esetén a teljesítés igazolására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A napirendek lezárását követően élénk, kötetlen beszélgetés alakul ki a képviselők között a


- konyha bővítés megkezdésének várható időpontjáról, a csúszás okáról, a közbeszerzési eljárásról
- a sikeres pályázatok esetében a benyújtás és a megvalósítás közötti időszak áremeléséről, azok kezelési lehetőségeiről,
- a házi orvosoknak nyújtott, központi támogatás összegéről, annak felhasználásáról.

A fentiekén túl egyéb téma nem merült fel, így a beszélgetés befejezése után a polgármester a részvételt megköszönve, az ülést berekeszti.



Lajter Ferenc
polgármester

k.m.f.



dr. Boldoczki Krisztina
jegyző