

**Képviselő-testület Csengőd**

**3/2018. Kt. ülés**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült: a képviselő-testület 2018. január 15-i rendkívüli ülésén**

**4/2018. Kt. határozat**



2/2018. Kt. ülés

## MEGHÍVÓ

Tisztelt .....

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában kapott jogkörömben eljárva a képviselő-testület rendkívüli ülésére tisztelettel **m e g h í v o m**.

Az ülés ideje: **2018. január 15. (hétfő) du. 13:00 óra**

Az ülés helye: **Községháza emeleti tárgyaló**

### NAPIRENDI JAVASLAT

#### 1. A CSENGŐD 053/9. HRSZ-Ú INGATLAN MEGVÁSÁRLÁSA

**Előadó:** Lajter Ferenc polgármester

C s e n g ő d, 2018. január 12.



**Lajter Ferenc**  
polgármester

## JELENLÉTI ÍV

a 2018. január 15-i rendkívüli képviselő-testületi ülésre

Lajter Ferenc polgármester



.....

Képviselők:

Jakus József

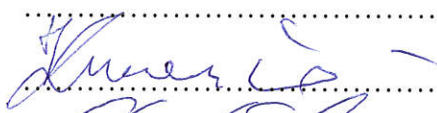


.....

Németh István

.....

Dr. Ruzsáli Pál Antal



.....

Suba László



.....

Szentgyörgyi Krisztián

.....

Takácsné Andó Margit

.....

dr. Boldoczki Krisztina jegyző:



.....

Külön meghívottak:

.....

.....

.....

.....

.....

## Képviselő-testület Csengőd

3/2018. Kt. ülés

### J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a képviselő-testület 2018. január 15-i rendkívüli ülésén

Jelen vannak: Szavazati joggal:

Lajter Ferenc polgármester,  
Jakus József, Dr. Ruzsáli Pál Antal, Suba László képviselők

(4 fő )

Hivatalból tanácskozási joggal:

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

Távollévő: Németh István, Szentgyörgyi Krisztián, Takácsné Andó Margit képviselő

(3 fő)

Lajter Ferenc polgármester:

Köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Indokolja a rendkívüli ülés összehívásának szükségességét, majd javaslatot tesz a tárgyalandó napirendre. Javasolja, a képviselő-testület a meghívóban írt napirendet tárgyalja meg.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 4 szavazattal, ellenszavazat nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

### N A P I R E N D

#### T á r g y:

#### E l ő a d ó:

- 1.) A Csengőd 053/9 hrsz-ú ingatlan  
megvásárlása

Lajter Ferenc  
polgármester

#### 1.) A Csengőd 053/9 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Lajter Ferenc polgármester:

Ismerteti az írásos előterjesztést, részletezi az előzményeket, a megvásárolandó ingatlan jelenlegi értékét. Indokolja a terület megvásárlásának szükségességét. Hangsúlyozza a terület megvásárlásával az iparterület nő, melynek egybeni értéke is magasabb. Kéri a kérdéseket, észrevételeket, a felhatalmazást az ingatlan adásvételével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Dr. Ruzsáli Pál Antal képviselő:

Ha egybe lesz a terület, úgy azokat össze is kell vonni?

Lajter Ferenc polgármester:

Csak abban az esetben kell összevonni, ha egy ipari területként kívánják hasznosítani. Indokolja kijelentését.

A témával kapcsolatban más konkrét kérdés, észrevétel nincs, a polgármester szavazásra bocsájtja határozati javaslatát, melyet a képviselő-testület rövid, kötetlen beszélgetést követően, 4 szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogad:

4/2018.(I.15.)Kt.határozat

Csengődi 053/9 hrsz-ú ingatlan  
megvásárlásáról

## HATÁROZAT

Csengőd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11.§ (2) bekezdésének c) pontjában meghatározott településfejlesztési cél érdekében megvásárolja a Csengőd 053/9. hrsz-ú ingatlan 1 000 000.- Ft-os vételáron.
2. vállalja az értékesítéssel összefüggő költségek viselését,
3. kijelenti, hogy a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 19.§ (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok Csengőd Község Önkormányzatával szemben nem állnak fenn.
4. felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester  
Határidő: folyamatos  
Erről értesülnek: Nemzeti Földalapkezelő  
Polgármester  
Jegyző  
Pénzügyi ügyintéző

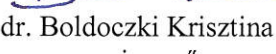
A napirend lezárását követően élénk, kötetlen beszélgetés alakult ki a képviselők között

- a 2017-es költségvetési év lezárásáról,
- az áthúzódó kötelezettségekről,
- a várható pénzmaradványról, annak felhasználásáról,
- az önkormányzatot terhelő visszafizetési kötelezettségekről,
- az önkormányzat által igényelt plusz támogatások elmaradásáról, azok okairól.

Fentiekén túl más egyéb kérdés, észrevétel nem merült fel, így a beszélgetés lezárását követően a polgármester a részvételt megköszönve, az ülést berekeszti.

  
Lajter Ferenc  
polgármester



  
dr. Boldoczki Krisztina  
jegyző