



Ügyiratszám: HIV/35-9/2019.

## KÖZLEMÉNY

**Tisztelt Csengődi Lakosok!**

Az elmúlt napokban a településen ismételten téves információk terjedtek Csengőd Község Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) vagyonával kapcsolatban.

A 6222 Csengőd, Szentimre utca 36/1. szám alatt található ingatlan 1/1 tulajdoni hányadban az Önkormányzat tulajdonában áll.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a szerint a helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

Az Önkormányzatot, mint tulajdonost megilleti az a jog, hogy a dolog birtokát, használatát vagy hasznai szedésének jogát másnak átengedje, azt biztosítékul adja vagy más módon megterhelje, továbbá hogy a tulajdonjogát másnak átruházza vagy azzal felhagyjon. Rendelkezési joga kiterjed arra, hogy a dologra nézve jogviszonyokat létesítsen vagy szüntessen meg; ennek körében – továbbiak mellett – átengedje a dolog birtokát, használatát vagy hasznai szedésének jogát, a dolgot biztosítékul adja vagy más módon megterhelje, tulajdonjogát átruházza, illetve – szűkebb értelemben – osztott tulajdont hozzon létre.

Az Önkormányzat számára a tulajdonjogból eredő fenti részjogosítványok gyakorlása közcélhoz kötöttség okán nem korlátlan.

Csengőd Községi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2014.(V.30.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése alapján az ingatlanok értékesítéséhez a képviselő-testület eseti döntése szükséges.

A Képviselő-testület a 6222 Csengőd, Szentimre utca 36/1. szám alatti „meggyes” ingatlan értékesítését nem tárgyalta, így annak értékesítéséről sem hozott határozatot. Az ingatlan továbbra is az Önkormányzat tulajdonában áll.

Továbbra is kérek mindenkit, hogy a köznyugalom megzavarására alkalmas téves információk terjesztését mellőzni szíveskedjen!

C s e n g ő d, 2019. október 11.

Tisztelettel:

Lajter Ferenc  
polgármester

